

# EXTRAIT DU REGISTRE DES DÉLIBÉRATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE LE PERRÉON

2025-13

Nombre de membres en exercice : 17  
Nombre de membres présents : 12  
Nombre de suffrages exprimés : 13  
VOTES : Contre 0 Pour 13

## L'AN DEUX MILLE VINGT CINQ, LE HUIT AVRIL

Le Conseil Municipal de la Commune de LE PERRÉON (Rhône) dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Monsieur Gérard TACHON, Maire.

Date de convocation du Conseil Municipal : 2 avril 2025

PRÉSENTS : MM. MMES G. TACHON, M.A. CHOPIN, P. MEUNIER, J.N. FAVROT, R. CHOPIN, B. BERERD, K. LACROIX, B. MINET, C. DEL CAMPO, C. COSENZA, M. SAINT-ANDRÉ et C. POLIDORI

ABSENTS : M. CROSO (donne pouvoir à J-N. FAVROT), D. JACQUET, M. SAUVERZAC, L. CARVAT, C. PETAT,  
M. Bruno BERERD a été élu secrétaire.

### OBJET : DÉPARTEMENT DU RHÔNE - APPEL À PROJET 2025

#### DEMANDE DE FINANCEMENT POUR LA RÉNOVATION DE LA GARDERIE PÉRISCOLAIRE

Le Maire,

Considérant la nécessité de rénover la garderie périscolaire de Le Perréon afin d'améliorer les conditions d'accueil des enfants (une présentation du projet est en annexe 1 de la présente délibération),

Considérant l'opportunité offerte par l'appel à projet 2025 du Département permettant de solliciter une subvention pour cofinancer ces travaux,

Considérant le coût estimatif des travaux s'élevant à 33 749,23 € HT détaillé en annexe 2 de la présente délibération,

Considérant la possibilité de solliciter une subvention départementale à hauteur de 50 % du montant total du projet (présentation du plan de financement en annexe 3 de la présente délibération),

Considérant la demande de subvention qui sera sollicitée auprès de Monsieur le Président de la Région Auvergne Rhône-Alpes,

Considérant que le montant de la demande ne pourra pas excéder la part communale,

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide :

D'AUTORISER Monsieur le Maire à déposer une demande de subvention départementale au titre de l'appel à projet 2025 pour la rénovation de la garderie périscolaire de Le Perréon,

DE PRÉCISER que le coût estimatif des travaux s'élève à 33 749,23 € HT, et qu'une participation départementale à hauteur de 30 % est sollicitée, soit 10 124,77 € arrondis à 10 124,00 €,

DE DONNER TOUS POUVOIRS à Monsieur le Maire pour signer les documents nécessaires à l'instruction de cette demande et pour entreprendre toutes démarches afférentes à ce dossier.

Ainsi fait et délibéré les jour, mois et an ci-dessus,

Pour extrait conforme,  
Le Maire, Gérard TACHON



Secrétaire de séance, Bruno BERERD



## PRESENTATION DU PROJET

### Rénovation de la garderie périscolaire

#### Contexte et objectif du projet :

La commune de Le Perréon met au cœur de ses priorités le bien-être des enfants et des familles. La garderie, située au deuxième étage de l'école maternelle, nécessite une intervention globale pour répondre aux standards modernes de confort et d'accueil. Les objectifs fixés sont :

1. **Isolation acoustique et thermique** : Réduction des nuisances sonores et amélioration du confort thermique pour un environnement plus agréable tout au long de l'année.
2. **Travaux de rénovation** : Mise en place d'un nouvel éclairage pour une ambiance lumineuse adaptée et des travaux de plomberie pour moderniser les installations.
3. **Agrandissement des locaux** : Augmenter la capacité d'accueil pour mieux répondre aux besoins croissants de la population.

#### Une démarche éco-responsable au cœur du projet :

Dans le cadre de ces travaux, la commune s'engage à respecter des principes de durabilité :

- **Matériaux respectueux de l'environnement** : Utilisation de matériaux écologiques pour les travaux de construction.
- **Efficacité énergétique** : Adoption de solutions énergétiques à faible impact, telles que l'éclairage LED ou équivalent et une meilleure isolation thermique pour limiter les déperditions de chaleur.
- **Réduction des déchets** : Mise en œuvre de pratiques de tri et de recyclage pendant les travaux.
- **Optimisation des ressources** : Collaboration avec des prestataires locaux pour minimiser l'empreinte carbone liée au transport des matériaux et soutenir l'économie locale.

#### Public visé :

- **Les enfants** : Les jeunes usagers de la garderie bénéficieront d'un cadre plus confortable et fonctionnel, favorisant leur épanouissement.
- **Les familles** : Les parents pourront profiter d'un service amélioré et plus adapté, garantissant sécurité et sérénité.
- **Les professionnels de la petite enfance** : Les travaux permettront d'améliorer leurs conditions de travail et d'assurer un meilleur accompagnement des enfants.

#### Objectif de développement durable :

Les travaux de rénovation de la garderie périscolaire, incluant l'agrandissement des espaces, l'isolation thermique et acoustique, ainsi que la modernisation des installations électriques et de plomberie, s'inscrivent dans une démarche visant à garantir un environnement propice à l'apprentissage et au bien-être de chaque enfant.

En élargissant les espaces, nous assurons une capacité d'accueil suffisante pour tous, favorisant l'égalité d'accès aux services périscolaires. L'amélioration de l'isolation thermique et acoustique crée un cadre plus calme et confortable, indispensable pour que les enfants puissent se concentrer, jouer ou se reposer dans des conditions optimales.

Enfin, les mises à jour techniques apportent sécurité et modernité, renforçant la qualité des infrastructures nécessaires à une éducation de qualité. Ces travaux reflètent notre engagement à offrir à chaque enfant les mêmes opportunités de développement et d'épanouissement, sur un pied d'égalité, dans un lieu adapté et inclusif.

**Intérêt des travaux :**

- *Amélioration du confort acoustique* : Une meilleure isolation réduira les nuisances sonores, créant un environnement apaisant pour les activités quotidiennes.
- *Amélioration du confort thermique* : Amélioration du confort des enfants et réduction de la consommation énergétique et de la diffusion de gaz à effet de serre.
- *Augmentation de la capacité d'accueil* : L'agrandissement des locaux permettra à un plus grand nombre d'enfants de bénéficier des services de la garderie.
- *Valorisation des infrastructures communales* : Ce projet contribuera à renforcer l'attractivité de Le Perréon, en affirmant son engagement envers les familles et les enfants.

La rénovation de la garderie est donc un investissement essentiel pour le développement de la commune, répondant aux enjeux actuels et futurs des services dédiés à la petite enfance. Un projet qui incarne les valeurs d'inclusion, de bien-être et de modernité.

## COÛT DE L'OPÉRATION

### Rénovation de la garderie périscolaire

POSTES DE DÉPENSES	COÛT ESTIMATIF HT
Plâtrerie / Doublage / Isolation	21 221,74 €
Travaux de plomberie	1 596,49 €
Travaux d'électricité et éclairage	3 717,00 €
Menuiseries / parquets	4 146,00 €
TOTAL TRAVAUX HT	30 681,23 €
Dépenses imprévues (10% arrondis)	3 068,00 €
TOTAL DÉPENSES HT	33 749,23 €
TOTAL DÉPENSES TTC	40 499,08 €

Fait à Le Perréon, le 8 avril 2025  
Le Maire, Gérard TACHON





PLAN DE FINANCEMENT

Rénovation de la garderie périscolaire

Plan de financement prévisionnel			
Financiers	Montant HT de l'opération	Montant de subvention demandée	Taux intervention
Département du Rhône	33 749,23 €	10 124,00 €	30%
Région Auvergne Rhône-Alpes		13 499,00 €	40%
Sous-total			70%
Autofinancement (20 % minimum)		10 126,23 €	30%
Coût HT	33 749,23 €	33 749,23 €	100%

Montant total HT	33 749,23 €
Montant total TTC	40 499,08 €
Financement extérieur	23 623,00 €
Part communale HT	10 126,23 €
Fonds propres TTC	16 876,08 €
FCTVA	6 643,47 €
Coût réel pour la commune	10 232,61 €

Fait à Le Perréon, le 8 avril 2025  
Le Maire, Gérard TACHON

